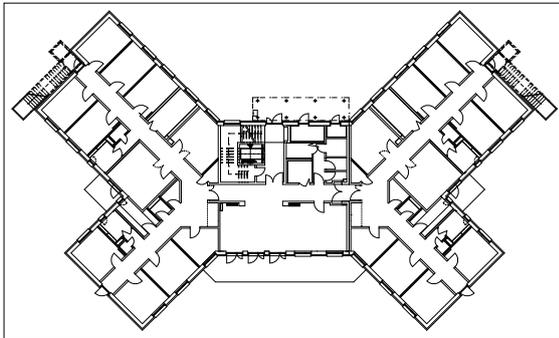


Neubau Wohnstätte Albrechtshof Wohnstätte für Menschen mit Behinderung Frauentor 21 in Ziesar



Auf der Grundlage eines bereits vorhandenen Projektes wurden Planung und Wirtschaftlichkeit in mehreren Schritten integriert. Ab Februar 2011 konnte nach erfolgter Genehmigung der gestrafften Planung mit dem Bauen begonnen werden. Neben der Steuerung der Ausschreibungen, der laufenden Koordination und Information aller Beteiligten fand ein baubegleitender Austausch der Planung bis in die Detailebene statt. Dabei waren auch besonders die in diesem Bereich sehr engagierten und besorgten Eltern und Anwohner einzubeziehen. Nach einem Jahr Bauzeit konnte das Gebäude termingerecht am 27.02.2012 bezogen werden. Trotz der engen Wirtschaftlichkeitsvorgaben wurde bewusst auf die Ausführung einiger in hohem Maße gestaltprägender Details Wert gelegt.

Auftraggeber:
MITEINANDER
gemeinnützige
Wohnstätten GmbH, Berlin
Projektzeitraum:
2009 - 2012

Bruttorauminhalt:
BGI 8.500 m³
Baukosten:
(KG 300/400) brutto:
2,61 Mio. EUR
Herstellungskosten:
3,52 Mio. EUR
Finanzierung:

Tätigkeiten:
Entwurf: Ursula Kleimeier
Planung, Umsetzung
Projektsteuerung:
Perspektive Bauberatung
GmbH