



**Perspektive**

Gesellschaft für Bauberatung  
und Betreuung mbH

## Projektentwicklung - Projektsteuerung - Wirtschaftliche Baubetreuung

**Perspektive Gesellschaft für Bauberatung und Betreuung mbH**  
**Ausgewählte Projekte der Jahre 2000 - 2019**

<b>Jahr</b>	<b>Projekt</b>
2017 - 2019	<b>Tagesförderstätte Puschkinallee</b> in Berlin-Pankow Neubau-Vorplanung für eine Tagesförderstätte für Menschen mit Behinderung Volkssolidarität Landesverband Berlin e.V.
2014 - 2018	<b>Gehörlosenzentrum</b> Immobilienberatung und Anpassungsplanung
2015 - 2016	<b>MPI Reinickendorf und Neukölln</b> Projektentwicklung für ein Modellprojekt Inklusion in Reinickendorf und Neukölln Spastikerhilfe Berlin eG
2015 - 2016	<b>MPI Reinickendorf und Neukölln</b> Projektentwicklung für ein Modellprojekt Inklusion in Reinickendorf und Neukölln Spastikerhilfe Berlin eG
2013 - 2015	<b>Forum für Kirche und Diakonie in Göttingen</b> Neubau eines Forums für Kirche und Diakonie Diakonieverband und Kirchenkreis Göttingen Bauvolumen: 7,5 Mio. EUR
2012 - 2014	<b>Charlottenburg Nord</b> Projektentwicklung und Immobilienberatung in Kooperation mit STATTBAU Stadtentwicklungsgesellschaft mbH



<b>Jahr</b>	<b>Projekt</b>
2012 - 2015	<b>Neubau eines Apartmenthauses für psychisch Erkrankte, Gustav-Adolf-Straße 164 in Berlin Weißensee</b> WIB Weissenseer Integrationsbetriebe GmbH Bauvolumen: 1,9 Mio. EUR Finanzierung: Darlehen, Eigenmittel
2011 - 2012	<b>Blissestraße 2-6</b> in 10713 Berlin Umbau eines Sportstudios zu einer Tagesklinik Tannenhof Berlin-Brandenburg e.V. Bauvolumen: 700 T EUR
2010 - 2012	<b>Volkradstraße 4</b> in 10319 Berlin Umbau und Modernisierung Kita Albert-Schweitzer-Kinderdorf Berlin e.V
2010	<b>Neubau Wohnstätte für Menschen mit Behinderungen, Frauentor 21 in Ziesar</b> Miteinander gemeinnützige Wohnstätten GmbH Bauvolumen: 3,5 Mio. EUR Finanzierung: Darlehen, Eigenmittel, KfW
2009 – 2010	<b>Kita Gensinger Straße 58</b> in Berlin -Lichtenberg Teil-Umbau und Modernisierung, Energetische Sanierung Albert-Schweitzer-Kinderdorf Berlin e.V. Bauvolumen: 1,5 Mio. EUR Finanzierung: Darlehen, Eigenmittel, U3, KPII
2007 – 2009	<b>Pfalzburger Straße 35-36</b> in 10715 Berlin Umbau historisches Krankenhaus zu einer <b>Suchtrehabilitationseinrichtung</b> mit 60 Plätzen Tannenhof Berlin Brandenburg e.V. Bauvolumen: 5 Mio. EUR Finanzierung: Bankdarlehen, Eigenmittel, Aktion Mensch
2008 – 2009	Diverse Förderanträge UEP, Investitionspaket U3



<b>Jahr</b>	<b>Projekt</b>
2008	Obdachlosenwohnprojekt und Familienzentrum der ev. Kirchengemeinde Heilig Kreuz-Passion Antrag für Energetische Modernisierung im Rahmen des Umweltentlastungsprogramms UEP II Spastikerhilfe Berlin eG /Bewilligt Umfang : 800 T EUR
2008	<b>Tagesklinik Berliner Straße 45a in 10715 Berlin</b> Tannenhof Berlin Brandenburg e.V. in 10713 Berlin Antrag für Energetische Modernisierung im Rahmen des Umweltentlastungsprogramms UEP II Spastikerhilfe Berlin eG /Bewilligt Umfang der Fördermaßnahme: 800 T EUR
2008	<b>Nachbarschaftshaus Holsteinische Straße 30 in 12161 Berlin</b> Nachbarschaftsheim Schöneberg e.V. Antrag für Energetische Modernisierung im Rahmen des Umweltentlastungsprogramms UEP II Spastikerhilfe Berlin eG /Bewilligt Baumfang gesamt: 1,2 Mio. EUR
2008	<b>Tagesförderstätte Kranzallee 30 in 14055 Berlin</b> Antrag für Energetische Modernisierung im Rahmen des Umweltentlastungsprogramms UEP II Spastikerhilfe Berlin eG /Bewilligt Baumfang gesamt 1,2 Mio. EUR
2006	Mildred-Harnack-Straße 12 Umbau der alten <b>Turnhalle der Mildred-Harnack-Oberschule</b> zu einer Mehrzweckhalle Bezirksamt Lichtenberg in Kooperation im STATTBAU Baumfang: 500.000 EUR  Finanzierung: Zuwendungen EU /Land Berlin
2009 – 2010	<b>Kita Gensinger Straße 58</b> in Berlin -Lichtenberg Teil-Umbau und Modernisierung, Energetische Sanierung Albert-Schweitzer-Kinderdorf Berlin e.V. Bauvolumen: 1,5 Mio. EUR Finanzierung: Darlehen, Eigenmittel, U3, KPII



## **Perspektive**

Gesellschaft für Bauberatung  
und Betreuung mbH

<b>Jahr</b>	<b>Projekt</b>
2007 – 2009	<b>Pfalzburger Straße 35-36</b> in 10715 Berlin Umbau historisches Krankenhaus zu einer <b>Suchtrehabilitationseinrichtung</b> mit 60 Plätzen Tannenhof Berlin Brandenburg e.V. Bauvolumen: 5 Mio. EUR Finanzierung: Bankdarlehen, Eigenmittel, Aktion Mensch
2005	<b>August-Bebel-Straße 21</b> in 16816 Neuruppin <b>Umbau Speicher</b> zu einem Wohnheim Tannenhof Berlin Brandenburg e.V. Baumfang: 300.000 EUR
2004 – 2006	Schulze-Boysen-Straße 38 in Berlin-Lichtenberg <b>Nachbarschaftshaus Kiezspinne</b> (Neubau) Kiezspinne FAS e.V. in Kooperation mit STATTBAU Baumfang: 2.200.000 EUR Finanzierung: Zuwendung EU/Land Berlin und handw. Eigenleistungen
2002 – 2004	Bergfelder Straße 10 in 16547 Birkenwerder <b>Adaptionshaus Birkenwerder</b> Antidrogenverein e.V., Berlin Baumfang: 1.600.000 EUR Finanzierung: Land Berlin (WUM RI99), Arbeitsmarktförderung, handwerkliche Eigenleistungen

### **Perspektive** Gesellschaft für Bauberatung und Betreuung mbH

Kreuzbergstraße 37/38, Aufgang 2 in 10965 Berlin-Kreuzberg  
Telefon: (030) 690 000- 18

Stand März 2019

Einen tieferen Einblick in unsere Arbeit bietet unsere Homepage

[www.perspektive-bauberatung.de](http://www.perspektive-bauberatung.de)