



Perspektive

Gesellschaft für Bauberatung
und Betreuung mbH

Architektenleistungen (HOAI)

Perspektive Gesellschaft für Bauberatung und Betreuung mbH Ausgewählte Projekte der Jahre 2007 - 2019

Jahr	Projekt /Auftraggeber	L-Phasen (HOAI)	Volumen brutto
Laufend	Projektentwicklung, Projektsteuerung und Wirtschaftliche Baubetreuung siehe gesonderte Referenzliste Laufende Beratungs- /Planungs- und Betreuungsleistungen bis zu einer Bausumme von 50 T EUR für: Spastikerhilfe Berlin eG Selbstbaugenossenschaft Berlin e.G. Nachbarschaftsheim Schöneberg e.V. Tannenhof Berlin-Brandenburg e.V. Miteinander gemeinnützige Wohnstätten GmbH Evangelischer Friedhofsverband Berlin Stadtmitte RBO - Rehabilitationszentrum Berlin Ost gGmbH Selbstbaugenossenschaft Berlin e.G. Evangelischer Friedhofsverband Berlin Stadtmitte STATTBÄU Stadtentwicklungsgesellschaft mbH		
2019	Neubau Fechnerstraße in Berlin-Wilmersdorf Neubau eines Erweiterungsgebäudes zu einem Sucht- und Therapiezentrum Tannenhof Berlin-Brandenburg e.V.	1-4HOAI	
2017 - 2019	Wohnen für Geflüchtete - in Berlin-Neukölln Genehmigungsplanung für den Neubau einer Gemeinschaftsunterkunft Ev. Friedhofsverband Berlin Stadtmitte	1-4HOAI	
2017 - 2019	Zwinglikirche -Gemeindehaus in Berlin-Friedrichshain Laufende Baubetreuung unter Denkmalschutzbedingungen BESONDERE ORTE Umweltforum Berlin GmbH	1-2HOAI	



Perspektive

Gesellschaft für Bauberatung
und Betreuung mbH

Jahr	Projekt /Auftraggeber	L-Phasen (HOAI)	Volumen brutto
2016 - 2019	Wohngruppe Rheingoldstraße in Berlin-Lichtenberg Konzeptskizzen und Vorplanungen für Kindertages- und Wohngruppen RBO - Rehabilitationszentrum Berlin Ost gGmbH	1-9 HOAI, B- Nachweis	
2018	Wohnhaus Ohmstraße in Berlin-Mitte Umbau einer privaten Dachgeschosswohnung	1 - 8 HOAI	
2017 - 2018	Kinderhaus Alt-Lichtenrade in Berlin-Lichtenrade Konzeptskizzen und Vorplanungen für Kindertages- und Wohngruppen in einem ehem. Stallgebäude Tannenhof Berlin-Brandenburg e.V.	1 - 2 HOAI 1 - 2 HOAI	
2017 - 2018	Wohneinrichtungen in Berlin Umbau-Vorplanungen für verschiedene stationäre Wohneinrichtungen im Rahmen der WTG-BauV Cooperative Mensch eG (ehem. Spastikerhilfe)		
2017	Tagesförderstätte Puschkinallee in Berlin-Pankow Neubau-Vorplanung für eine Tagesförderstätte für Menschen mit Behinderung Volkssolidarität Landesverband Berlin e.V.	1 - 2 HOAI	
2017	Wohnhaus Freienwalder Straße in Berlin- Wedding Bestandsbewertung und Umbau-Vorplanung Drogen-Info-Berlin eV	1 - 3 HOAI	
2017	Kita Holländer Straße in Berlin-Reinickendorf Bauvoranfrage für den Bau einer Kita Ev. Friedhofsverband Berlin Stadtmitte	1-4 HOAI	
2016 - 2017	Konzeptskizzen und Vorplanungen für Suchthilfeeinrichtungen sowie Kindertages- und Wohngruppen in Berlin und Brandenburg Tannenhof Berlin-Brandenburg e.V.	1-2 HOAI	
2016	Wohnhaus in Berlin-Kreuzberg Antrag auf Genehmigungsfreistellung für eine Wohnungsteilung Selbstbaugenossenschaft Berlin e.G.	4 HOAI	



Perspektive

Gesellschaft für Bauberatung
und Betreuung mbH

Jahr	Projekt /Auftraggeber	L-Phasen (HOAI)	Volumen brutto
2016	Wohnen für Menschen mit Behinderungen Bebauungsstudie für den ehem. Wirtschaftshof eines Friedhofs Ev. Friedhofsverband Berlin Stadtmitte	1-2 HOAI	
2016	Neubau Fechnerstraße in Berlin-Wilmersdorf Bauvoranfrage für den Neubau eines Erweiterungsgebäudes zu einem Sucht- und Therapiezentrum Tannenhof Berlin-Brandenburg e.V.	1-4HOAI	
2016	Kita am Kiesteich Vorplanung Interessenbekundungsverfahren für den Bau einer Kita Lila Loop Familienservice gGmbH	1-2 HOAI	2,6 Mio. EUR
2016	Neubau Grüntaler Straße in Berlin-Reinickendorf Bauvoranfrage für den Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses auf ehem. Friedhofsflächen Evangelischer Friedhofsverband Berlin Stadtmitte	1-4 HOAI	
2016	Wohneinrichtung Tschaikowskistraße in Berlin-Pankow Vorplanung Wohneinrichtung für Menschen mit Behinderungen Volkssolidarität Landesverband Berlin e.V.	1 - 2 HOAI	
2015 - 2016	MPI Reinickendorf und Neukölln Projektentwicklung für ein Modellprojekt Inklusion in Reinickendorf und Neukölln Spastikerhilfe Berlin eG	1 - 2 HOAI	
2015	Wohngruppen Rheingoldstraße in Berlin-Lichtenberg Grobcheck Wohnhäuser Bestand mit Kostenvergleich Neubauplanung RBO - Rehabilitationszentrum Berlin Ost gGmbH	1 – 2 HOAI	500 T EUR
2015	Forum für Kirche und Diakonie in Göttingen Neubau eines Forums für Kirche und Diakonie Diakonieverband und Kirchenkreis Göttingen Bauvoranfrage	1-2 HOAI, Bauvoranfrage	7,5 Mio. EUR



Perspektive

Gesellschaft für Bauberatung
und Betreuung mbH

Jahr	Projekt /Auftraggeber	L-Phasen (HOAI)	Volumen brutto
2014 - 2015	Kita-Museum in Berlin Falkensee Brandschutztechnische Ertüchtigung Kita-Museum, Erstellung Brandschutznachweis AWO Arbeiterwohlfahrt Bundesverband e.V.	1 - 4 HOAI, B- Nachweis	15 T EUR
2014 - 2016	Kompetenzzentrum Prettaufer Pfad 23 in Berlin Zehlendorf Sanierung, Umbau und Erweiterung und brandschutztechnische Ertüchtigung Spastikerhilfe Berlin eG	1 - 9 HOAI	2,17 Mio. EUR
2014	Kinderhaus Alt-Lichtenrade in Berlin-Lichtenrade Umbau einer Betreuungs- und Wohneinrichtung für Kinder, Erstellung Brandschutznachweis Tannenhof Berlin-Brandenburg e.V.	1-9 HOAI, B-Nachweis	700 T EUR
2013	Konzeption Conradshöhe Erstellung eines komplexen Planungs- und Finanzierungskonzepts Haus Conradshöhe gGmbH	1-2 HOAI	7,2 Mio. EUR
2013	Zwinglikirche-Gemeindehaus in Berlin-Friedrichshain Umbau und Teilsanierung unter Denkmalschutzbedingungen BESONDERE ORTE Umweltforum Berlin GmbH	1-9 HOAI	500 T EUR
2012 - 2013	Bohnstedtstraße /Im Domstift in Berlin-Lichtenrade Umbau zur Tagesbetreuung für 16 Kinder Tannenhof Berlin-Brandenburg e.V.	1-3 HOAI	800 T EUR
2012 - 2013	Begegnungsstätte Frauentor in Ziesar Sanierung denkmalgeschütztes Stallgebäude und Anbau Miteinander gemeinnützige Wohnstätten GmbH	1 - 3 HOAI	600 T EUR
2011 - 2013	Zwinglikirche in Berlin-Friedrichshain Umbau für eine ganzjährige Nutzung unter Denkmalschutzbedingungen KulturRaum Zwinglikirche	1-9 HOAI	500 T EUR



Perspektive

Gesellschaft für Bauberatung
und Betreuung mbH

Jahr	Projekt /Auftraggeber	L-Phasen (HOAI)	Volumen brutto
2011 - 2012	Blissestraße in Berlin-Wilmersdorf Umbau eines Sportstudios zu einer Tagesklinik Tannenhof Berlin-Brandenburg e.V.	1-9 HOAI	700 T EUR
2010 - 2012	Kita Volkradstraße in Berlin-Lichtenberg Umbau und Modernisierung einer Kita Albert-Schweitzer-Kinderdorf Berlin e.V	1-9 HOAI	1,2 Mio. EUR
2010 - 2011	Kinderhaus Klausdorfer Weg in Berlin-Lichtenrade Intensivtherapeutische stationäre Betreuungseinrichtung für 7 Kinder Tannenhof Berlin-Brandenburg e.V.	1-9 HOAI	450 T EUR
2010- 2011	Kita Gensinger Straße in Berlin-Lichtenberg Teil-Umbau und Modernisierung Albert-Schweitzer-Kinderdorf Berlin e.V. Realisierung Umbau Kita (KPII /U3 - Förderung)	1 - 9 HOAI	1,6 Mio. EUR
2009 - 2012	Wohnstätte Frauentor in Ziesar Neubau einer Wohnstätte für behinderte Menschen Miteinander gemeinnützige Wohnstätten GmbH	1 - 9 HOAI	3,6 Mio. EUR
2009 2010	Kita Wassertorstraße in Berlin-Kreuzberg Energetische Modernisierung und Teilumbau einer Kita Evangelischer Kirchenkreis Berlin Stadtmitte	1 - 9 HOAI	500 T EUR
2009 2010	Kita Prettaufer Pfad in Berlin Zehlendorf Umbau und Modernisierung der Kita (U3-Förderung) und teilweiser Umbau SPZ Spastikerhilfe Berlin eG	1 - 9 HOAI	800 T EUR
2009 -2010	Wohnstätte Am Spring in Wiesenburg (Benken) Energetische Modernisierung, Umbau und Erweiterung einer Wohnstätte Miteinander gemeinnützige Wohnstätten GmbH	1 - 9 HOAI	600 T EUR



Perspektive

Gesellschaft für Bauberatung
und Betreuung mbH

Jahr	Projekt /Auftraggeber	L-Phasen (HOAI)	Volumen brutto
2009 - 2010	Nachbarschaftshaus Schöneberg in Berlin-Friedenau Energetische Modernisierung und Umbau des Nachbarschaftshauses Friedenau Nachbarschaftsheim Schöneberg e.V.	3 - 9 HOAI	1,1 Mio. EUR
2009 - 2010	Tagesförderstätte Kranzallee in Berlin-Charlottenburg Energetische Modernisierung und Umbau der Tagesförderstätte Spastikerhilfe Berlin eG	1 - 9 HOAI	1,5 Mio. EUR
2008 - 2009	Tagesbetreuung Marienfelder Allee in Berlin- Lichtenrade Umbau und Teilsanierung einer Kindertagesbetreuungs- einrichtung Tannenhof Berlin-Brandenburg e.V.	1 - 9 HOAI	200 T EUR
2008	Kompetenzzentrum Prettau Pfad in Berlin Zehlendorf Umbaukonzept Kita/SPZ/Wohnstätte Spastikerhilfe Berlin eG	1 - 3 HOAI	2,5 Mio. EUR
2007	Kita Breitensteinweg in Berlin-Zehlendorf Energetische Hüllenmodernisierung (UEP I) Nachbarschaftsheim Schöneberg e.V.	1 - 9 HOAI	420 T EUR
2007	Lindenstraße 85 in Berlin-Kreuzberg Umbau Jerusalemkirche für Veranstaltungen Umweltforum Berlin GmbH	1 - 9 HOAI	750 T EUR

Perspektive Gesellschaft für Bauberatung und Betreuung mbH

Kreuzbergstraße 37/38, Aufgang 2 in 10965 Berlin-Kreuzberg

Telefon: (030) 690 000- 18

Stand März 2019

Einen tieferen Einblick in unsere Arbeit bietet unsere Homepage

www.perspektive-bauberatung.de